

# QUITTANCE DE LOYER

PÉRIODE D'AVRIL 2026

BAILLEUR

**Camille Richard**  
12 rue de la République  
69002 Lyon

LOCATAIRE

**Théo Martin**  
8 place Bellecour  
69002 Lyon

Fait à Lyon, le 18/04/2026

Je soussigné-e **Camille Richard** (12 rue de la République, 69002 Lyon), bailleur-esse du logement « Appartement T3 », sis 8 place Bellecour, 69002 Lyon, déclare avoir reçu de **Théo Martin** la somme de **925,00 €** (neuf cent vingt-cinq euros) au titre du paiement intégral du loyer et des charges pour la période du **01/04/2026** au **30/04/2026**, et lui en donne quittance, sous réserve de tous mes droits.

## DÉTAIL DU RÈGLEMENT

Décret n°87-713 du 26 août 1987

Loyer hors charges	850,00 €
--------------------	----------

### CHARGES RÉCUPÉRABLES

Provisions charges	75,00 €
--------------------	---------

<b>Sous-total charges</b>	<b>75,00 €</b>
---------------------------	----------------

<b>TOTAL DÛ</b>	<b>925,00 €</b>
-----------------	-----------------

<b>SOMME REÇUE</b>	<b>925,00 €</b>
--------------------	-----------------

Date effective du paiement : **05/04/2026**

DATE ET LIEU

Lyon, le 18/04/2026

SIGNATURE DU BAILLEUR

Camille Richard

**Art. 21 Loi n°89-462 du 6 juillet 1989.** « Le bailleur est tenu de transmettre gratuitement une quittance au locataire qui en fait la demande. La quittance porte le détail des sommes versées par le locataire en distinguant le loyer, le droit de bail et les charges. » La présente quittance annule tous les reçus antérieurs établis en cas de paiement partiel du présent terme. **Art. 7-1** : à conserver trois ans par le locataire et par le bailleur.